



מקרא

ע/עצים לעקירה

- דרך משולבת
- דרך מוצעת
- דרך מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- מבנים ומוסדות ציבור
- עירוני מעורב
- מגורים ד
- מגורים ג
- מגורים א
- תחום השפעה
- גבול מגבלות בניה
- הנחיות מיחודות
- דרך/מסילה לביטול
- קו בנין
- זיקת הגנה למעבר רגלי
- רצועה לתכנון
- גבול מסדרון תשתיות ת"ק
- קו בנין עילי
- חזית מסחרית
- ציר
- קו מים 4" ומעלה
- קו חשמל מתח גבוה ת"ק
- מידות

מקרא מפת מדידה

מקרא

- בונה
- צריחי/סככה/תחנת
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר חי' רשת
- גדר אבן/ברזל
- גדר אבן/סר אבן/גדרו בסוף
- שפת ואדי
- מדרון עיליון שיפוע טבעי
- עץ
- נעדרת גובה אופיינית
- קו רובה משני (מ.ג. 0.5 מ"י)
- קו רובה ראשי (מ.ג. 0.5 מ.ג. 1.0 מ"י)

שורת ביטוח כללית

עמוד כללי

ארז כללי

עמוד תאורה

עמוד תעבורה

ע. חשמל עץ

ע. חשמל בסוף

ע. חשמל תעלה

ע. חשמל זווית

שוחחי גוב מימ

שוחחי גוב

שוחחי ניכוד

גוב המשרות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:30000

באר שבע

עמק שרה

מחלף שרה

25

40

406

בית כלא

אוהלי קיוד

תרשים סביבה - קנ"מ 1:7500

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 605-0225284

שכונת "פארק הנחל" - באר שבע

תשריט מצב מוצע | גיליון 1 מתוך 2

מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	באר שבע
רשות מקומית	באר שבע
ישוב	באר שבע
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	49
מועד הפיקה	18/09/2016
שטח התכנית	1152.53 דונם
אישורים	קנה מידה 1:1250

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקרקעי ישראל
עורך ראשי	רשות מקרקעי ישראל - קורן ביחול ותכנון בע"מ
יזם	רשות מקרקעי ישראל

רשות מקרקעי ישראל

תאגיד: רשות מקרקעי ישראל

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה

תאגיד: רשות מקרקעי ישראל

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	מספר חלקות	כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקות
38873	חלק	חלק	9999	9999
38874	חלק	חלק	9999	9999
38875	חלק	חלק	9999	9999
38463	חלק	1-3	4	4
38464	חלק	1	2	2
38465	חלק	17-28	23	23
100400	חלק	חלק	3-4, 84	3-4, 84
400985	חלק	חלק	1	1

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה באתר התכנון והבניה, ת"ת 2016.04.02 והיא הונחה לפי הוראות נוהל מ"מ"א" ובהתאם להוראות החוק על ידי ביום 02.04.2016. והיא הונחה לפי הוראות נוהל מ"מ"א" ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיון הקו החול והקדסטרי: קו חול (בלבד) ברמה אנליטית

שנא שרייבר 1070

שם המודד | מספר רישון | חתימה | תאריך